

### Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70,

10 000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa: ST-396/17

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

08-08-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA  
ZABRUI

### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D.

OIB 23057039320

Adresa / sjedište

RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv THEA TEMIDA D.O.O.

OIB 52834659523

Adresa / sjedište BJELOVAR, ULICA AUGUSTA ŠENOE 7

#### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 5301996023 od 01.09.2011. godine te pripadajući Aneks broj 01 od 01.09.2012. godine, Aneks broj 02 od 01.09.2013. godine, Aneks broj 03 od dana 13.08.2014. godine i Aneks broj 04 od dana 02.09.2015. godine

- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5114325058 od dana 10.03.2016. godine

Iznos dospjele tražbine: 413.688,85 kn

Glavnica: 370.409,59 kn

Kamate: 43.279,26 kn (od toga redovne kamate 11.390,08 kn, a zatezne 31.889,18 kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 206.279,89 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 21.07.2017. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos 619.968,74 kn

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica ovjerena dana 06.09.2011. godine pod poslovnim brojem OV-17068/11 po javnoj bilježnici Vesni Pučar iz Zagreba

- **Zadužnica ovjerena dana 26.04.2016. godine pod poslovnim brojem OV-8547/16 po javnoj bilježnici Mariji Bakić**

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Iznos tražbine \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

U Zagrebu, 4. kolovoza 2017. godine

Erste&Steiermarkische Bank d.d. ,

po punomoćniku  
**GUGIĆ & KOVAČIĆ**

ODVJETNIK  
TRPIMIR GUGIĆ

**GUGIĆ & KOVAČIĆ**

ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.  
Zagreb, Radnička cesta 52

**Prilozi:**

- Punomoć
- Izvod iz poslovnih knjiga od dana 21.07.2017. godine
- Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 5301996023 od 01.09.2011. godine te pripadajući Aneks broj 01 od 01.09.2012. godine, Aneks broj 02 od 01.09.2013. godine, Aneks broj 03 od dana 13.08.2014. godine i Aneks broj 04 od dana 02.09.2015. godine
- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5114325058 od dana 10.03.2016. godine
- Zadužnica ovjerena dana 06.09.2011. godine pod poslovnim brojem OV-17068/11 po javnoj bilježnici Vesni Pučar iz Zagreba
- Zadužnica ovjerena dana 26.04.2016. godine pod poslovnim brojem OV-8547/16 po javnoj bilježnici Mariji Bakić

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ



GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIK

TRPIMIR GUGIĆ

ODVJETNIK  
DAMJAN KRIVIĆ

ODVJETNICA

IVA ROMAC

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.  
Zagreb, Radnička cesta 52

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIK

LOVRO KOVAČIĆ

**PUNOMOĆ**

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIK

NIKOLINA SERTIĆ

ODVJETNICI - PARTNERI:  
TRPIMIR GUGIĆ  
LOVRO KOVAČIĆODVJETNICI:  
DAMJAN KRIVIĆ  
NIKOLINA VUKASOVIĆ

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIK

SEMIAN MEJAK

GUGIĆ &amp; KOVAČIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Green Gold, R2, Radnička 52/VII HR-10000 Zagreb, Tel: +385/0/1-4818 462, Fax: +385/0/1 4816 507

u PREDSEKATNOM

postupku koji se vodi

pred TRGOVAČKIM SUDOM - BJELOVARUpod poslovnim brojem ST-396/17na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka,Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320protiv THEA TEMIDA d.o.o., Bjelovar, Augusta Šenoje 7, OIB: 52834659523

radi

ZASTUPANJA u POSTUPKU SPILAVANJA  
PREDSEKATNE NAGODBE

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj sprječenosti zamijeni:

NENAD MUŠIĆ, MIRKO KUTLEŠA, ANICA ŠERLIJA  
INCA PAZIROVIĆ, MIRNA ŠALIĆ, ANA MARIJA FOTIĆ

u

Zagrebu

, dne

01.08.2017.  
Mirjana BuljevićZamjenica direktora Sektora naplate i  
upravljanja lošim plasmanimaERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
178 RIJEKA 904  
Josip Čiček

Direktor sektora pravnih poslova


**IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA**  
**na dan 21.07.2017.g.**

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, kao pravni sljedbenik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 21.07.2017. ima tražbinu prema društvu **THEA TEMIDA d.o.o., 43000 Bjelovar, Ulica Augusta Šenoe 7, OIB:52834659523, temeljem:**

| <b>Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu:5301996023</b> |                |  |                       |
|-----------------------------------------------------------|----------------|--|-----------------------|
|                                                           | Glavnica       |  | 370.409,59 HRK        |
|                                                           | Redovna kamata |  | 11.390,08 HRK         |
|                                                           | Zatezna kamata |  | 31.889,18 HRK         |
|                                                           | <b>UKUPNO</b>  |  | <b>413.688,85 HRK</b> |

| <b>Ugovor o solidarnom jamstvu:5114325058</b> |                |  |                       |
|-----------------------------------------------|----------------|--|-----------------------|
|                                               | Glavnica       |  | 205.418,27 HRK        |
|                                               | Zatezna kamata |  | 861,62 HRK            |
|                                               | <b>UKUPNO</b>  |  | <b>206.279,89 HRK</b> |

\*Društvo TGS SERVIS d.o.o. pripojeno je društvu THEA TEMIDA d.o.o. te je temeljem pravnog sljedništva na društvo THEA TEMIDA d.o.o. prešla obveza s osnove navedenog ugovora o kreditu te ugovora o solidarnom jamstvu.

---

**ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.**  
**Direkcija naplate i upravljanja lošim plasmanima u gospodarstvu**

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
173 RIJEKA 904

h

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a  
žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320  
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

TGS SERVIS D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE  
10000 ZAGREB, STENJEVAČKA 28  
žiro račun broj 2402006-1100553615, OIB 98113415302  
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 01.09.2011. (prvi rujan dvijetisućejedanaeste) godine

UGOVOR O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU

2402006-1031262160 /50012603-5301996023

1. OSNOVA UGOVORA:

Ovaj Ugovor Banka zaključuje na temelju Kreditnog zahtjeva broj 2173029196 i Odluke Banke broj 201108171202535 od 25.08.2011. (dvadesetpeti kolovoz dvijetisućejedanaeste) godine.

2. IZNOS KREDITA:

=373.000,00 kuna (tristosedamdesettritisućećekuna).

3. NAMJENA:

Revolving kredit

4. NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ):

Sukladno Nalogu klijenta.

5. ROK KORIŠTENJA:

Po odobrenju, počevši s 06.09.2011. (šesti rujan dvijetisućejedanaeste) godine.

6. ROK VRAĆANJA:

01.09.2012. godine (prvi rujan dvijetisućedvanaeste).

7. NAČIN VRAĆANJA:

Kredit se može vraćati sukcesivno tijekom roka korištenja, a krajni rok povrata kredita je 01.09.2012. godine (prvi rujan dvijetisućedvanaeste).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijeća.

8. KAMATA:

Kamatna stopa je promjenjiva i u trenutku ugovaranja iznosi 10,000 % (desetposto) godišnje. Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini. Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno.

Korisnik kredita je suglasan da se za vrijeme trajanja ovog Ugovora mogu vršiti promjene ugovorene kamatne stope, kao i način obračuna i naplate u

KORISNIK KREDITA:

NW

TGS SERVIS D.O.O.

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

BANKA:

M. P.  
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
RIJEKA 008

skladu s važećim odlukama Banke. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

**9. UGOVORENA KAMATA PO DOSPIJEĆU:**

Na sva dospjela, a nenaplaćena novčana potraživanja, kao i na iznos kredita koji se koristi protivno ovom Ugovoru, Banka će Korisniku kredita zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

Banka će obračunati kamatu iz stavka 1 ovog članka na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom, i to od datuma dospijeca svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kredita pa do naplate iste, na način propisan Zakonom o kamata i Zakonom o obveznim odnosima.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu kamate za zakašnjenje u plaćanju.

**10. NAKNADA:**

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 1,500 % (jedancijelihpedesetposto) naknade na iznos kredita, odnosno minimalno =300,00 HRK (tristokuna), obračunate s datumom Ugovora.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.

**11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:**

Korisnik kredita dužan je prije puštanja kredita u tečaj predati Banci:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica),
- 2 (dva) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- Ugovor(i) o solidarnom jamstvu broj 5301996023 sklopljen(i) između Banke i solidarnog jamca:

1) LIPIĆ MIRJANA, OIB: 37302411891

Korisnik kredita je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih obveza Korisnika kredita prema Banci s bilo kojeg osnova uz ovaj Ugovor, i to zajedno s nastalim troškovima.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Korisnika kredita koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim pravnim osobama koje vode poslove platnog prometa radi naplate dospjelog nenaplaćenog duga Korisnika kredita prema Banci. Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje pravne osobe koje vode poslove platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu na koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.

KORISNIK KREDITA:

NW

BANKA:

*Mirjana Lipić*  
TGS SERVIS D.O.O.  
TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

*[Signature]*  
M.P.  
ERSTE STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
RUSSKA  
173 005

Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kredita da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja ako Korisnik kredita ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama, a Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje udovoljiti takvom zahtjevu Banke.

12. OSTALI UVJETI:

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

13. OTKAZ KREDITA:

Banka može otkazati kredit i zahtijevati naplatu kredita prije isteka ugovorenog roka nastupom bilo kojeg od slijedećih slučajeva:

- blokade žiro-računa Korisnika kredita,
- ukoliko Korisnik kredita raskine Ugovor o depozitu po viđenju s Bankom,
- ukoliko Korisnik kredita u tijeku korištenja kredita prenese više od 30% svog prometa u odnosu na promet koji je obavljao u trenutku puštanja kredita u tečaj,
- ukoliko Korisnik kredita zakasni s podmirenjem obveza iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana,
- promjene poslovanja, likvidnosti ili financijsko-materijalnog stanja Korisnika kredita koje po ocjeni Banke dovodi u pitanje uredan povrat kredita,
- ukoliko ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti neotplaćeni iznos kredita s pripadajućim kamatama, je 15 (petnaest) dana, računajući od dana otpreme otkaznog pisma na zadnju adresu koju je Korisnik kredita dostavio Banci. Korisnik kredita dužan je o promjeni adrese pravovremeno izvijesti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Korisnik Kredita.

KORISNIK KREDITA:

NW

TGS SERVIS D.O.O.

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

BANKA:

ERSTE STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
RIJEKA 005

Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o parničnom postupku, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko ugovorne strane pismenim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

Korisnik kredita prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos kredita zajedno s pripadajućim kamatama dospio na naplatu s danom otpreme otkaznog pisma, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

14. SPOROVI:

U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:

NW

*Lipina Lipina*  
TGS SERVIS D.O.O.  
Zagreb, Stenjevačka 28

BANKA:

*[Signature]*  
KROG & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
RIJEKA 005



ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a  
žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320  
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

TGS SERVIS D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE  
10000 ZAGREB, STENJEVAČKA 28  
žiro račun broj 2402006-1100553615, OIB 98113415302  
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

(u daljnjem tekstu: Jamci-platci)

Sklopili su u Zagrebu, dana 01.09.2012. (prvi rujan dvijetisućedvanaeste)

ANEKS BROJ 01 UGOVORA O KREDITU

2402006-1031262160 /50012603-5301996023

OSNOVA ANEKSA UGOVORA:

Ovaj Aneks ugovora Banka zaključuje na temelju Odluke Banke broj 201208161237444 od 28.08.2012. (dvadesetosmi kolovoz dvijetisućedvanaeste) godine.

U OSNOVNOM UGOVORU MIJENJA SE:

6. ROK VRAĆANJA:

Do datuma 01.09.2013. godine (prvi rujan dvijetisućetrinaeste)

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i prolongat kredita Korisnik kredita dužan je s datumom aneksa platiti 1,500 % (jedancijelinhpedesetposto) naknade na iznos kredita, obračunate s datumom aneksa Ugovora.

Ostali uvjeti iz osnovnog ugovora i pripadajućih aneksa ostaju nepromijenjeni i u cijelosti se primjenjuju.

Ovaj Aneks ugovora sastavljen je u 3 (tri) primjerka, jedan za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:

MK1

TGS SERVIS D.O.O.

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.O.  
173 RIJEKA 008

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a  
račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320  
(u daljnjem tekstu: Banka)

1

TGS SERVIS D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE  
10000 ZAGREB, STENJEVAČKA 28  
račun broj HR7424020061100553615, OIB 98113415302  
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

1

MIRJANA LIPIC  
10291 JAVORJE, PRIGORSKA ULICA 25, OIB: 37302411891  
(u daljnjem tekstu: Jamac - platac)



Sklopili su dana 01.09.2013. (prvog rujna dvijetisućetrinaeste) godine

ANEKS BROJ 02 UGOVORA O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU

2402006-1031262160 / 50012603-5301996023

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 01.09.2011. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 / 50012603-5301996023 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od =373.000,00 kuna (tristosedamdesettritisućekuna), a dana 01.09.2012. godine Aneks broj 01 Osnovnog ugovora.

OSNOVA ANEKSA UGOVORA:

Ovaj Aneks ugovora Banka zaključuje na temelju Odluke Banke broj 201308302074849 od 30.08.2013. (tridesetog kolovoza dvijetisućetrinaeste) godine

Članak 2.

U OSNOVNOM UGOVORU MIJENJAJU SE ČLANCI: 6., 7., 10. I 12. TAKO DA SADA GLASE:

6. ROK VRAĆANJA:

01.09.2014. godine (prvi rujna dvijetisućečetnaeste).

7. NAČIN VRAĆANJA:

Kredit se može vraćati sukcesivno tijekom roka korištenja, a krajni rok povrata kredita je 01.09.2014. godine (prvi rujna dvijetisućečetnaeste).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospelja.

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 1,500% (jedancijelihpedesetposto) naknade na iznos kredita,

KORISNIK KREDITA:

dlj

TGS SERVIS d.o.o.  
TGS SERVIS d.o.o. Stenjevačka 28

JAMAC PLATAČ:

MIRJANA LIPIC

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
173 RIJEKA 256

odnosno minimalno =450,00 HRK (četrstopeidesetkuna), obračunate s datumom Ugovora.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.

**12. OSTALI UVJETI:**

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita je suglasan te nalaže Banci da obračunatu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknadu kao i svako dospjelo dugovanje po ovom Ugovoru naplati s bilo kojeg njegovog računa otvorenog u Banci, odmah po obračunu odnosno dospijeću i to bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja.

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje do 30.09.2014. godine obavljati 40,00% (četrdeset posto) platnog prometa preko računa u Banci.

U protivnom Banka ima pravo naplatiti proviziju u iznosu 2,00% (dva posto) na ukupan iznos kredita iz članka 2. i/ili proglasiti kredit dospelim te poduzeti sve radnje prisilne naplate tražbine Banke koja proizlazi iz Ugovora.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

Ostali uvjeti iz osnovnog ugovora i pripadajućih aneksa ostaju nepromijenjeni i u cijelosti se primjenjuju

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) primjerka, po 1 (jedan) za Korisnika kredita i Jamca platca, a 2 (dva) za Banku.

KORISNIK, KREDITA:

*Lipina*  
**TGS SERVIS d.o.o.**  
Zagreb, Stenjevačka 28  
TGS SERVIS D.O.O.

d1j

JAMAO PLATAC:

*Lipina*  
**MIRJANA LIPIC**

BANKA:

*Lipina*  
**ERSTE & STEIERMÄRKISCHE**  
**BANK D.O.**  
173 RIJEKA 288

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320 (u daljnjem tekstu: Banka)

TGS SERVIS D.O.O., 10000 ZAGREB, STENJEVAČKA 28, račun broj HR7424020061100553615, OIB 98113415302 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

MIRJANA LIPIĆ, 10291 JAVORJE, PRIGORSKA ULICA 25, OIB: 37302411891 (u daljnjem tekstu: Jamac - platac)

Sklopili su dana 13.08.2014. (trinaestog kolovoza dvijetisućečetnaeste) godine

ANEKS BROJ 03 UGOVORA O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU

2402006-1031262160 /50012603-5301996023

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 01.09.2011. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 /50012603-5301996023 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od =373.000,00 kuna (tristosedamdesettritisućekuna), dana 01.09.2012. godine Aneks broj 01 Osnovnog ugovora te dana 01.09.2012. godine Aneks broj 02 Osnovnog ugovora.

Članak 2.

OSNOVA ANEKSU UGOVORA:

Ovaj Aneks ugovora Banka zaključuje na temelju Odluke Banke broj 201408132079154 od 13.08.2014. (trinaestog kolovoza dvijetisućečetnaeste) godine

Članak 3.

U OSNOVNOM UGOVORU MIJENJAJU SE ČLANCI: 6. i 7. TAKO DA ISTI SADA GLASE:

6. ROK VRAĆANJA:

„01.09.2015. godine (prvi rujan dvijetisućepetnaeste).“

7. NAČIN VRAĆANJA:

„Kredit se može vraćati sukcesivno tijekom roka korištenja, a krajnji rok povrata kredita je 01.09.2015. godine (prvi rujan dvijetisućepetnaeste).“

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospeljaća.“

Članak 4.

Za obradu zahtjeva i prolongat garancije Nalogodavac je dužan s datumom aneksa platiti 1,50% (jedancijelihpetdesetposto) naknade na iznos garancije, odnosno minimalno =450,00 HRK (četristopedesetkuna), obračunate s datumom aneksa Ugovora.

Članak 5.

Ostali uvjeti iz osnovnog ugovora i pripadajućih aneksa ostaju nepromijenjeni i u cijelosti se primjenjuju.

Članak 6.

U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Banke.

KORISNIK KREDITA:

Mpa

TGS SERVIS D.O.O.

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

JAMAC - PLATAČ:

MIRJANA LIPIĆ

BANKA:

M.P.  
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.O.O.  
RIJEKA

Članak 7.

Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Članak 8.

Ovaj Aneks sklopljen je u 4 (četiri) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Nalogodavca i Jamca-platca.

KORISNIK KREDITA:

*[Signature]*  
TGS SERVIS D.O.O.

MpA

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

JAMAC PLATAC:

*[Signature]*  
MIRJANA LUPIC

BANKA:

*[Signature]*  
ERSTE SPARKKASSA

172 BANK D.D.  
RIJEKA

206

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320 (u daljnjem tekstu: Banka)

TGS SERVIS D.O.O., 10000 ZAGREB, STENJEVAČKA 28, račun broj HR7424020061100553615, OIB 98113415302 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

MIRJANA LIPIC, 10291 JAVORJE, PRIGORSKA ULICA 25, OIB: 37302411891 (u daljnjem tekstu: Jamac - plataci)

Sklopili su dana 02.09.2015. (drugog rujna dvijetisućpetnaeste) godine

ANEKS BROJ 04 UGOVORA O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU

2402006-1031262160 / 50012603-5301996023

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 01.09.2011. godine sklopile Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu broj 2402006-1031262160 / 50012603-5301996023 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od =373.000,00 kuna (tristosedamdesettiritisućekuna); dana 01.09.2012. godine Aneks broj 01 Osnovnog ugovora, dana 01.09.2013. godine Aneks broj 02 Osnovnog ugovora te dana 13.08.2014. Aneks broj 03 Osnovnog ugovora.

Članak 2.

OSNOVA ANEKSA UGOVORA:

Ovaj Aneks ugovora Banka zaključuje na temelju Odluke Banke broj 201509022682615 od 02.09.2015. (drugog rujna dvijetisućpetnaeste) godine.

Članak 3.

U OSNOVNOM UGOVORU MIJENJAJU SE ČLANCI: 6., 7., 8. I 12. TAKO DA ISTI SADA GLASE:

6. ROK VRAĆANJA:

„01.09.2016. godine (prvi rujna dvijetisućšesnaeste).“

7. NAČIN VRAĆANJA:

„Kredit se može vlačiti sukcesivno tijekom roka korištenja, a krajnji rok povrata kredita je 01.09.2016. godine (prvi rujna dvijetisućšesnaeste).“

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na liro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijeća.“

8. UGOVORNE KAMATE:

„Kamatna stopa je promjenjiva i u trenutku ugovaranja iznosi 9,00 % (devetposto) godišnje. Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini. Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno.“

Korisnik kredita je suglasan da se za vrijeme trajanja ovog Ugovora mogu vršiti promjene ugovorene kamatne stope, kao i način obračuna i naplate u skladu s važećim odlukama Banke. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.“

KORISNIK KREDITA:

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

JAMAC - PLATACI:

MIRJANA LIPIC

M.P.

BANKA:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
173 RIJEKA 250

Članak 7.

Ugovorne strane potpisom ovog Aneksa potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 01. rujna 2014. godine.

Članak 9.

Ovaj Aneks sklopljen je u 4 (četiri) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Nalogodavca i Jamca-plaćca.

KORISNIK KREDITA: TGS SERVIS d.o.o. MPA  
Zagreb, Stenjevačka 28

TGS SERVIS D.O.O.

JAMAC/PLAĆAC:

MIRJANA LIPIC

BANKA:  
M.P.  
ERSTE & STEIERMARKISCHE  
BANK D.O.  
173 RWEKA 256

**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:  
TGS SERVIS D.O.O.  
Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB STENJEVAČKA 0028  
OIB: 98113415302

**DAJE SUGLASNOST**

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:  
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka  
OIB: 23057039320

u iznosu od: =373.000,00 kuna (tristosedamdesettitisučetkuna)  
uvećano za: kamate po stopi od 10,000% godišnje, promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove  
sa zateznom kamatom po stopi od: 15,000%, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni izvršitelj s učincima dostave pravomoćnog sudskeg rješenja o ovrhi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog izvršitelja, odnosno javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb 06.09.2011.

Potpis dužnika

  
TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:  
MIRJANA LIPIC

Sjedište/mjesto i adresa: 10291 PRIGORJE JAVORJE PRIGORSKA ULICA 025

OIB: 37302411891

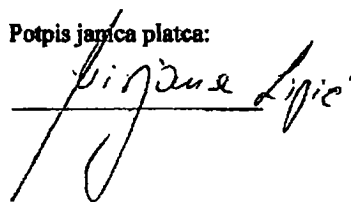
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 06.09.2011.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
VESNA PUČAR  
Miramarska 24, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **VESNA PUČAR** iz Zagreba, Miramarska 24, potvrđujem da su mi stranke:

**MIRJANA LIPIĆ**, OIB 37302411891, Javorje, Prigorska ulica 25, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104055865 izdanu od PP Zaprešić, u svojstvu direktora društva TGS SERVIS d.o.o., Zagreb, Stenjevačka 28, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080699131, OIB 98113415302, KAO DUŽNIK

**MIRJANA LIPIĆ**, OIB 37302411891, Javorje, Prigorska ulica 25, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104055865 izdanu od PP Zaprešić, KAO JAMAC PLATAC

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Ovlast potpisnika za zastupanje društva utvrđena je osobnim uvidom u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj putem Internet mreže na današnji dan. Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 300,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 12,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 71,76 kn.

BROJ: OV-17068/11  
U Zagrebu, 06.09.2011.  
(šestirjadvjetisućejedanaeste)

Za javnog bilježnika  
pristjednik

**Ozren Ivković**

JAVNI BILJEŽNIK  
VESNA PUČAR



ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320 kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka) \_\_\_\_\_

Tgs Servis D.O.O. Za Trgovinu I usluge, Stenjevačka 28, Zagreb, OIB 98113415302, broj računa 2402006 - 1100553615 kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac) \_\_\_\_\_  
sklopili su 10.03.2016.sljedeći \_\_\_\_\_

## UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU broj 5114325058

### Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i Mirjana Lipić Prigorska Ulica 25, Javorje, OIB 37302411891 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) 10.03.2016. sklopili Ugovor o kreditu broj 5114325058 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 225.000,00 HRK sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima sukladno Osnovnom ugovoru (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom. \_\_\_\_\_

1.2. Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora. \_\_\_\_\_

1.3. Jamac platac potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora. \_\_\_\_\_

### Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platac predaje Banci: (sve isprave navedene dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja) \_\_\_\_\_

(i) - izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika; \_\_\_\_\_

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj nepozivo dozvoljava da sva njegova kunsa i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima. \_\_\_\_\_

### Članak 3.

3.1. Jamac platac izjavljuje i jamči: \_\_\_\_\_

- da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom; \_\_\_\_\_

- da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose; \_\_\_\_\_

- da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost; \_\_\_\_\_

- da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje. \_\_\_\_\_

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u času potpisa ovog Ugovora, te se Jamac platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platac ima prema ovom Ugovoru. \_\_\_\_\_

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platac se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

#### Članak 4.

4.1. Jamac platac potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platac neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja.

#### Članak 5.

5.1. Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platac se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platac ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izrijekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

#### Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

#### Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s građanima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac izrijekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) primjerka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, te jedan primjerak za Jamca platca.

Jamac:

  
Tgs Servis D.O.O.

**TGS SERVIS d.o.o.**  
Zagreb, Stenjevačka 28

Banka:

  
**ERSTE STEIERMÄRISCHE**  
Arbanas Barbarić D.D.  
RIJEKA 002

  
Vuković Danijela

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj: HR9524020061031262160, OIB: 23057039320 (dalje: Banka), koju zastupa: Arbanas Barbara mlađi financijski savjetnik za građane i Vuković Danijela direktor filijale

Mirjana Lipić, Prigorska Ulica 25, Javorje, OIB: 37302411891 (dalje: Korisnik kredita)  
Zagreb, 10.03.2016. (deseti ožujak dvijetisućešesnaeste)

## UGOVOR O KREDITU BROJ 5114325058



### 1. VRSTA KREDITA:

1.1. Gotovinski kredit.

### 2. IZNOS KREDITA:

2.1. = 226.000,00 HRK (dvjestodvadesetpettisuća HRK) (dalje: Kredit).

### 3. ROK OTPLATE:

3.1. 120 (stodvadeset) mjeseci od datuma prijenosa Kredita u otplatu (dalje: Rok otplate). Podatke o datumu prijenosa Kredita u otplatu i uvjetima otplate, Banka dostavlja Korisniku kredita u Potvrdi o uvjetima otplate.

3.2. Datum prijenosa Kredita u otplatu je prvi dan mjeseca koji slijedi nakon isplate Kredita osim ako je isplata Kredita u razdoblju od 1. (prvog) do 5. (petog) u mjesecu kada je datum prijenosa Kredita u otplatu prvi dan mjeseca u kojem je Kredit isplaćen Korisniku kredita.

### 4. NAČIN KORIŠTENJA:

4.1. Isplata Kredita na temelju naloga Korisnika kredita prihvaćenog od Banke.

### 5. ROK KORIŠTENJA:

5.1. Kredit se može koristiti po ispunjenju svih uvjeta definiranih u člancima Instrumenti osiguranja i Ostali uvjeti do 31.03.2016. (tridesetprvi ožujak dvijetisućešesnaeste).

### 6. NAČIN OTPLATE:

6.1. 120 (stodvadeset) mjesečnih anuiteta.

6.2. Iznos anuiteta u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 2.712,07 HRK (dvijetisućesedamstodvanaest i sedam/100 HRK).

6.3. Dospjeće anuiteta je svaki mjesec od datuma prijenosa Kredita u otplatu i to prvog u mjesecu.

6.4. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da prihvaća Otplatni plan koji mu je Banka uručila, a u kojem je sadržana efektivna kamatna stopa i pretpostavke izračuna iste te ukupan iznos koji Korisnik kredita plaća. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Korisnik kredita u svakom trenutku može besplatno zatražiti izvještaj u obliku Otplatnog plana.

### 7. UGOVORNE KAMATE:

7.1. Stopa ugovornih kamata iznosi zbroj 6mjesečnog (šestomjesečnog) NRS2 za HRK (dalje: Referentna kamatna stopa) i 6,800 (šestcijelihosam) postotnih bodova godišnje zaokruženo na tri decimale. Referentna kamatna stopa za prvo kamatno razdoblje iznosi 1,050% (jedancjelihnapet posto). Stopa ugovornih kamata za prvo kamatno razdoblje iznosi 7,850% (sedamcijelihosamdesetpet posto).

7.2. Prvo kamatno razdoblje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ovaj Ugovor sklopljen i završava istekom 7 (sedam) mjeseci računajući od tog dana. Svako sljedeće kamatno razdoblje traje 6

(šest) mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja. Radi izbjegavanja dvojbe, kamatno razdoblje je vremenski period različit od obračunskog razdoblja, tijekom kojeg Banka primjenjuje Referentnu kamatnu stopu iste visine.

7.3. Visina Referentne kamatne stope utvrđuje se, za svako kamatno razdoblje, u visini zadnje objavljenih važećih podataka o visini NRS2 za HRK prije početka tog kamatnog razdoblja. Vrijednost NRS2 za HRK utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruga banaka. U slučaju promjene tijela/informacijskog sustava/administratora koje utvrđuje i objavljuje Referentnu kamatnu stopu koristit će se ono koje će zamijeniti prethodno.

7.4. Ugovorne kamate Banka obračunava primjenom jednostavnog dekurzivnog kamatnog računa.

7.5. Obračunsko razdoblje je kalendarski mjesec u kojem Banka obračunava iznos ugovorne kamate i glavnice koji dospijevaju po isteku tog razdoblja.

7.6. Redovna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskoristeni iznos Kredita tijekom svakog obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na 30 (trideset) dana u mjesecu i 360 (tristošezdeset) dana u godini i to od datuma prijenosa Kredita u otplatu do otplate Kredita u cijelosti. Kod prijevremene otplate Kredita redovnu kamatu Banka obračunava tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od istaka prethodnog obračunskog razdoblja do prijevremene otplate Kredita i 360 (tristošezdeset) dana u godini.

7.7. Interkalarna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskoristeni iznos Kredita tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isplate Kredita do datuma prijenosa Kredita u otplatu i 360 (tristošezdeset) dana u godini, a dospijeva svakog prvog u mjesecu od isplate Kredita i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

7.8. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i ostale ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o značenju Referentne kamatne stope i povijesnim kretanjima njezinih vrijednosti te o utjecaju promjene Referentne kamatne stope na visinu ugovorne kamatne stope i iznosa redovne otplate.

7.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s mogućnošću da obavijest o visini Referentne kamatne stope i iznosu redovne otplate može besplatno zatražiti u poslovnicama Banke ako unutar mjesec dana od početka kamatnog razdoblja ne zaprimi obavijest Banke o utvrđenoj visini Referentne kamatne stope ili u bilo kojem trenutku.

## 8. ZATEZNE KAMATE:

8.1. Na sva dospjela, nenaplaćena potraživanja, Korisnik kredita se obvezuje plaćati zateznu kamatu u visini zakonom propisane stope zatezne kamate.

8.2. Banka će obračunati zateznu kamatu od datuma dospijeća svakog pojedinog potraživanja pa do naplate istog, na način propisan odgovarajućim pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Stopa zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 8,050% (osamcjelihnuilapet posto).

## 9. TROŠKOVI I NAKNADE:

9.1. Za promjene uvjeta po odobrenom ili kreditu u otplati Korisnik kredita plaća naknadu sukladno Katalogu proizvoda Sektora građanstva za fizičke osobe važećem u trenutku sklapanja ovog Ugovora.

9.2. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove ovjere ili potvrđivanja instrumenata osiguranja sukladno važećim propisima.

9.3. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove koji mogu nastati kao posljedica nespunjenja bilo koje obveze plaćanja dospjelih potraživanja Banke po ovom Ugovoru.

## 10. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

10.1. Korisnik kredita dužan je prije početka korištenja Kredita Banci predati:

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika

- izjavu sukladno članku 202. Ovršnog zakona valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika

- ugovor o solidarnom jamstvu sklopljen između Banke i Tgs Servis D.O.O. Za Trgovinu usluge ("Jamac platac"), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora

- policu životnog osiguranja na iznos od 4.072,49 EUR izdanu od strane osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci i vinkuliranu u korist Banke te Ugovor/sporazum o zalogu sklopljen između Banke i Mirjane Lipić uz pisanu obavijest osiguratelju o činjenici da je polica osiguranja založena u korist Banke

10.2. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku te joj daju neopozivi nalog da sva njihova kunška i devizna sredstva, koja se nalaze ili se ubuduće mogu naći na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim ili transakcijskim računima koje trenutno ima ili će ubuduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke prema Korisniku kredita zajedno s nastalim troškovima.

10.3. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju i procjeni Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Korisnika kredita pogorša, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka.

#### 11. PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA:

11.1. Korisnik kredita ovlašten je u svakom trenutku ispuniti, djelomično ili u cijelosti, svoje obveze iz ovog Ugovora nastale do trenutka prijevremene otplate.

11.2. Korisnik kredita je dužan unaprijed obavijestiti Banku o prijevremenoj otplati pisanim putem.

11.3. Banka za prijevremenu otplatu kredita, bilo djelomično bilo u cijelosti ne obračunava i ne naplaćuje naknadu.

11.4. Banka obračunava i naplaćuje naknadu za odustajanje od prijevremene otplate kredita, bilo djelomično bilo u cijelosti sukladno Katalogu proizvoda Sektora građanstva za fizičke osobe važećem u trenutku sklapanja ovog Ugovora.

#### 12. ODUSTANAK OD UGOVORA:

12.1. Korisnik kredita može odustati od ovog Ugovora samo ukoliko u roku od 14 (četrnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Banku.

12.2. Ukoliko Korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od ovog Ugovora sukladno prethodnom stavku, a Banka mu je već isplatila sredstva po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je u obvezi, u roku od 30 (trideset) dana od dana obavješćavanja Banke o odustanku od ovog Ugovora, vratiti Banci sva isplaćena sredstva po ovom Ugovoru, uvećana za kamatu koja je jednaka najvišoj dopuštenoj stopi zakonske kamate, a koja teče na iznos isplaćenih sredstava od dana isplate sredstava Korisniku kredita pa do dana povrata.

12.3. Ukoliko Korisnik kredita nakon odustanka od ovog Ugovora ne postupi sukladno prethodnom stavku, Banka je u svrhu naplate svoje tražbine ovlaštena koristiti sve instrumente osiguranja vraćanja i druga prava koja joj pripadaju temeljem ovog Ugovora u skladu s odredbama ovog Ugovora kojima je uređena naplata dospjelih nepodmirenih obveza i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

12.4. Odustanak Korisnika kredita od ovog Ugovora neće imati učinak na prava Banke kao vjerovnika po ovom Ugovoru, niti na obveze koje je Korisnik kredita preuzeo na temelju ovog Ugovora i instrumenata osiguranja, za vrijeme dok je ovaj Ugovor bio na snazi.

#### 13. OSTALI UVJETI:

13.1. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito prihvaćaju Opće uvjete poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima koji se primjenjuju na ovaj Ugovor, potvrđuju da su upoznati s odredbama istih, te se odriču bilo kakvih prigovora s te osnove. Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima dostupni su u poslovnicama Banke te



na Internet stranici Banke.

13.2. Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

13.3. Ugovorne strane su suglasne da Banka može trećima ustupiti prava iz ovog Ugovora kao i prenijeti instrumente osiguranja na treće.

13.4. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na njihove adrese navedene u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ukoliko ugovorne strane pisanim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

13.5. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito pristaju da je izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

13.6. Korisnik kredita obvezuje se primati redovne mjesečne prihode preko računa otvorenog u Banci za svo vrijeme trajanja ovog Ugovora. U suprotnom, Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nula i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

13.7. Korisnik kredita dužan je prije početka korištenja Kredita predati Banci ponudu police mješovitog osiguranja života s jednokratnom uplatom premije osiguranja S-PROFIT. Ugovorne strane suglasne su da je prethodni uvjet početka korištenja Kredita prihvatanje ponude police mješovitog osiguranja života s jednokratnom uplatom premije osiguranja S-PROFIT (dalje u tekstu: Polica) od strane Erste osiguranje Vienna Insurance Group d.d.. Uplata premije izvršit će se prilikom isplata Kredita. Po uplati premije, Erste osiguranje Vienna Insurance Group d.d. dostavlja Banci Policu, osigurane svote u iznosu od 4.072,49 EUR koju se Korisnik kredita obvezuje vinkulirati i založiti u korist Banke kao instrument osiguranja vraćanja cjelokupne tražbine iz ovog Ugovora. Korisnik kredita ne može, bez suglasnosti Banke, otkazati Policu niti izvršiti devinkulaciju Police prije podmirenja svih obveza iz ovog Ugovora.

#### 14. OTKAZ UGOVORA:

14.1. Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu te zahtijevati naplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i prije roka koji je ovim Ugovorom utvrđen za njegovo dospeljeće.

1. ako Korisnik kredita kasni 15 (petnaest) dana s ispunjenjem bilo koje obveze preuzete ovim Ugovorom,
2. ako je Korisnik kredita prigodom postavljanja zahtjeva za odobravanje Kredita dao netočne podatke na temelju kojih je prosuđena njegova kreditna sposobnost,
3. u slučaju smrti Korisnika kredita, ako bi time Banka došla u bitno nepovoljniji položaj,
4. ako Korisnik kredita bez suglasnosti Banke založi, ustupi ili na bilo koji drugi način optereti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora,
5. ako ne ispunji bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

14.2. U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama ovog Ugovora, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama i svim ostalim troškovima (bilo sudskim ili izvanjudskim), te aktivirati sve instrumente osiguranja sukladno ovom Ugovoru i važećim propisima.

14.3. Korisnik kredita i druge ugovorne strane prihvaćaju da će se s danom predaje preporučene obavijesti Banke o otkazu ovog Ugovora na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ovaj Ugovor smatrati otkazanim te da će cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita uvećan za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora dospjeti na naplatu.

#### 15. ZAJEDNIČKE ODREDBE:

15.1. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da mu je Banka prije sklapanja ovog Ugovora pružila sve informacije koje je dužna pružiti prije sklapanja ovog Ugovora na propisanom Obrascu, a sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i da mu je Banka predložila uvjete ovog Ugovora.

15.2. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i Akti Banke. —

15.3. Tijelo ovlašteno za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 3, 10002 Zagreb, Republika Hrvatska. —

15.4. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna. —

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze. —

15.6. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke. —

15.7. Banka zadržava dva primjerka ovog Ugovora, a preostale ugovorne strane po jedan. —

Korisnik kredita:

  
Lipić Mirjana

Banka:

  
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANKEN  
Arbanas Barbara 002

Vuković Danijela

## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

MIRJANA LIPIC

Sjedište/mjesto i adresa: JAVORJE, PRIGORSKA ULICA 25

OIB: 37302411891

## DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka

OIB: 23057039320

u iznosu od [1]: =225.000,00 HRK (dvjestodvadesetpet tisuća HRK)  
 uvećano za [2]: ugovorne kamate po stopi 6mjesetni (šestomjesečni) NRS2 za HRK uvećan za 6,800  
 (šestcijelih osam) postotnih poena godišnje te pripadajuće naknade i troškove  
 sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 8,050% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zaplijećuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugu predmetnu ovrhu.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 10.03.2016.

Potpis dužnika

*Mirjana Lipić*

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:  
TGS SERVIS d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB STENJEVAČKA 028

OIB: 98113415302

SUGLASAN SAM

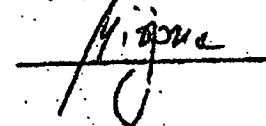
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 10.03.2016.

TGS SERVIS d.o.o.  
Zagreb, Stenjevačka 28

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



OV-8547/16



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**JAVNI BILJEŽNIK**

**Marija Baković**  
**ZAGREB**

**M. Matošeca 3**

Zagreb, 26.04.2016.

dvadesetišestog travnja dvijetisućešesnaeste

Ja, Javni bilježnik **MARIJA BAKOVIĆ**, iz Zagreba, Milivoja Matošeca 3, potvrđujem da su:-

1. **MIRJANA LIPIĆ** (OIB: 37302411891), **JAVORJE, PRIGORSKA ULICA 25**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104055865 izdanu od PP Zaprešić, kao dužnik

2. **TGS SERVIS d.o.o.**, Zagreb, Grad Zagreb, Stenjevačka 28, OIB: 98113415302, MBS: 080699131, zastupano po: **MIRJANA LIPIĆ** (OIB: 37302411891), **JAVORJE, PRIGORSKA ULICA 25**, direktor društva, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104055865 izdanu od PP Zaprešić, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar Trgovačkog suda elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac, podnijeli na potvrdu: **ZADUŽNICA** od 10.03.2016. u iznosu od 225.000,00 HRK (dvjestodvadesetpettisuća kuna) za vjerovnika: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.**, Rijeka (Grad Rijeka), Jadranski Trg 3/a, sukladno Zakonu o javnom bilježništvu i Ovršnom Zakonu

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju **PRAVILNIKU O OBLIKU I SADRŽAJU ZADUŽNICE**.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima svojstvo ovršne isprave- i učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi

Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj pravnoj volji.

Sukladno čl. 7. i 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 200,00 kn + 50,00 kn PDV

Stranci izdan izvornik, dok se u arhivi javnog bilježnika nalazi preslika potvrđene privatne isprave.

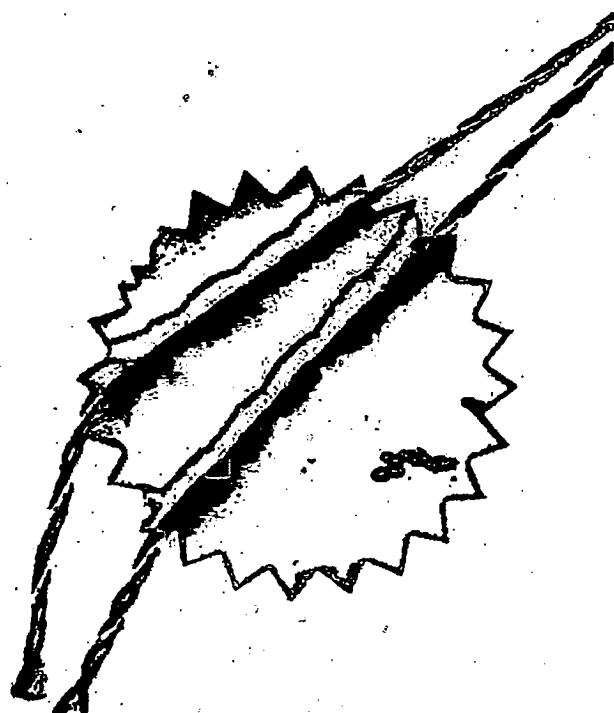
OV-8547/16

Zagreb, 26.04.2016.

dvadesetišestog travnja dvijetisućešesnaeste :



*Melior*  
javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
Viktorija Nikolić





**GUGIĆ & KOVAČIĆ**

POSREDOVAČKO DRUŠTVO d.o.o.  
Zagreb, Režička cesta 42

Masa: 02 03

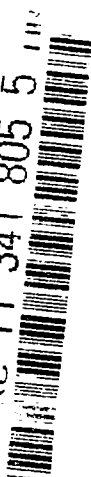
**R**

07.08.17 18:18:42

15.11.17

10151 ZAGREB

RC 71 341 805 5 1112



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 ZAGREB